Врз основа на член 126 став 1 алинеја 14 од Законот за основно образование и член 71 став 1 алинеја 15 од Статутот на ООУ „11 Октомври“ – Скопје, Центар, а согласно со Одлуката за давање на користење училишен простор и спроведување на други активности во врска со основните училишта на Општина Центар - Скопје од Советот на Општина Центар бр.08-4089/42 од 18.09.2018 година Училишниот одбор на ООУ „11 Октомври“ – Скопје, Центар на ден 25.10.2018 година донесе

ПРАВИЛНИК
ЗА КОРИСТЕЊЕ НА УЧИЛИШЕН ПРОСТОР
(УЧИЛНИЦИ, УЧИЛИШНА АУЛА И ДРУГ АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЕН ПРОСТОР)

I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со овој Правилник се уредуваат условите и начинот на давање на користење на училиштен простор, од страна на правни и физички лица (во натамошниот текст: корисник), како и други прашања поврзани со користењето на училишниот простор.

Член 2

Училишниот простор, во смисла на овој Правилник, со кој располага ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар се:

1. Училници (ред. бр.28,29 и 30 од листата) се со единечна површина од 57 м2.
2. Училници (ред. бр. 31 и 32 од листата) се со единечна површина од 57 м2.
3. Административно-деловен простор
   - аула приземје (ред.бр.33 од листата) е со површина од 257 м2.
   - аула кат (ред.бр.34 од листата) е со површина од 126 м2.

Член 3

Училниците и административно деловниот простор – аула приземје и аула кат (во натамошниот текст : Училишниот простор) се наменети првенствено за потребите на наставата.

За време на наставата Училишниот простор (училниците и административно деловниот простор – аула приземје и кат) се користат за реализација на наставната програма, за дополнителна и додатна настава, за воннаставните активности, за други ученички активности и за училишни манифестации.

ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар, за потребите наведени во став 2 на овој член, по правило го користи просторот во работните денови од 08.00 до 15.00 часот.

II. УПОТРЕБА И НАМЕНА ЗА КОРИСТЕЊЕ НА УЧИЛИШНИОТ ПРОСТОР

Член 4

Училишниот простор првенствено се користат од страна на ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар, а по завршување на наставата односно од 15.00 часот до 23.00 часот, можат да се дадат на користење на други корисници, со тоа што употребата на просторот нема да влијае:

- на безбедноста на учениците, како и врз лицата што ќе го користат училишниот простор,
- на текот и квалитетот на воспитно- образовниот процес,
- намената за која се користи просторот да не предизвикува негово оштетување.

Член 5

Училишниот простор од член 2 на овој Правилник можат се даваат на користење за следнава намена:

- Училници - курс по странски јазици, музичко или ликовно училиште, обуки, семинари, конференции, креативни работилници и друго
- Административно-деловен простор (аула приземје и аула кат) – танци, манифестации (општествени, културни, хуманитарни).

III. КОРИСТЕЊЕ НА УЧИЛИШНИОТ ПРОСТОР

Член 6

По завршување на наставата, Училишниот простор може да се даде на користење на правни и на физички лица (во понатамошниот текст: корисници) за курсна настава, разни манифестации и други активности предвидени во член 5 од овој Правилник, исклучиво под надзор на стручно, одговорно лице овластено од корисникот. Вработени во училиштето не можат да се јават како корисници.

Член 7

Училишниот простор може да се даде на користење врз основа на Одлука за објавување оглас за давање училиштен простор на користење донесена од Училишниот одбор, а по претходно добиена согласност од Градоначалникот на Општина Центар-Скопје.

Одлуката од став (1) на овој член содржи:

-дефинирање, односно прецизно определување на просторот што ќе се дава на користење

- намена на просторот што ќе се користи

- времетраење и начин на користење на просторот (по час, термин)

- висина на надоместокот за користење на просторот по час термин (без ДДВ)

- услов употребата на просторот да не влијае врз безбедноста на учениците и врз квалитетот на воспитно-образовниот процес и

- други прашања во врска со давање на користење на Училишниот простор.

Член 8

Директорот на училиштето формира комисија за спроведување на постапката за давање училишниот простор на користење.

Член 9

Огласот за давање училиштен простор на користење треба да ги содржи следниве Критериуми, а кои се услов за да се склучи договор:

- значајни резултати постигнати во областа на уметноста, литературата, музичките и драмските активности или поттикнување на надарени ученици за откривање нови знаења
- манифестации (општествени, културни, хуманитарни).

Член 10

Корисникот е должен да овозможи бесплатно користење на услугите, кои се предмет на договорот, за најранливите социјални категории деца - деца во социјален ризик што се ученици во училиштето.

Член 11

Врз основа на објавениот оглас, Училишниот простор може да се даде на користење за определен период, во определени термини (по час), за што Корисникот подигнува тендерска документација со оригинални обрасци и со доставување на бараната документација за докажување на неговата лична состојба и на неговата способност за вршење на професионална дејност, како и на оригиналниот образец за конкретно бараниот простор, со барани термини и саати и период на користење, се склучува договор за давање простор на користење помеѓу ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар како давател на простор на користење и корисникот.

Член 12

Со договорот за давање простор на користење се утврдуваат меѓусебните права, обврски и одговорности што произлегуваат од предметот на договорот.

Договорот за користење содржи:

- страни на договорот
- предмет на договорот
- намена за која се користи просторот
- времетраење на користењето
- цена и начин на плаќање
- обврски на корисникот во согласност со намената на договорот
- обезбедување на исполнувањето на побарувањето од договорот
- услови за раскинување на договорот
- други прашања од значење за реализација на договорот.

Член 13

Договорот за давање училиштен простор на користење се склучува за период од 1 (една) учебна година, но во исклучителни случаи, по потреба, и за подолг или за пократок временски период.

Член 14

Пред склучување на договорот за давање училишени простор на користење, ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар е должно да го запознае Корисникот со овој Правилник и со Куќниот ред за користење на Училишен простор (Прилог 2), а со потпишување на договорот Корисникот потврдува дека е запознат со наведените акти и дека ќе постапува согласно истите.

Член 15

Корисникот има право да го користи просторот, што е предмет на договорот за користење, во точно утврдените (барани) термини и само за извршување на дејностите за коишто е регистриран согласно намената на истите.

Член 16

Училишниот простор се користи исклучиво според утврден распоред (договорен термин) и се користи по 1 (еден) час.

Член 17

Корисникот не може просторот да му го даде на користење на друг или според некој друг основ да му го предаде на употреба.

IV. НАЧИН, УСЛОВИ И РОКОВИ НА ПЛАЌАЊЕ

Член 18

Корисникот е должен за користењето на Училишниот простор да плаќа надомест за користените термини согласно склучениот договор.

Член 19

Висината на надоместот за користење на Училишен простор е утврден во Листа на цени утврдена од Општина Центар врз основа на проценка на овластен проценител (Прилог 1).

Член20

Надоместок за користење на училишниот простор се определува и плаќа во денари.

Член 21

Надоместок за користење на училишниот простор се изразува во нето износ – без ДДВ. Данокот на додадена вредност во висина од 18% се изразува посебно во фактурата.

Член 22

Корисникот е должен пред почетокот на користење на договорените термини да подигне фактура за користење на договорените термини, и во рок од 5 дена од приемот на фактурата да го подмири износот наведен во фактурата.

Член 23

За ненавремено плаќање на надоместокот, веднаш ќе се пристапи кон наплата на истиот преку надлежен нотар и извршител.

Член 24

Неплаќањето на два месечни надоместоци за користење на просторот во текот на времетраењето на важноста на договорот, или едностранo предвремено раскинување по писмено доставено барање на корисникот на просторот, претставува причина за раскинување на Договорот за давање простор на користење и во тој случај Корисникот е должен во рок од 5 дена од денот на раскинувањето да му плати на Давателот договорна казна.

IV. УПОТРЕБА НА ОПРЕМАТА И НА ИМОТОТ

Член 25

Корисникот е должен при користењето на Училишниот простор да се однесува со должно внимание и да го почитува Куќниот ред.

Член 26

Корисникот на Училишниот простор должен е да се придржува на Куќниот ред за користење на Училишниот простор кој се наоѓа во прилог на овој Правилник (Прилог 2).

Член 27

Корисниците за време на користење на просторот должни се да се однесуваат коректно и одговорно, и истиот да го чуваат со внимание на добри домаќини и да спречат настанување на било каква штета од страна на било кое лице за време на користењето на просторот, и по завршување на своите активности да го остават користениот простор во уредна состојба.

Член 28

Во училишниот простор е забрането:

- секое однесување кое ја попречува активноста во користениот простор
- секое непримерно однесување кое го нарушува мирот и Куќниот ред .
- забрането е внесување на алкохолни пијалоци, храна, наркотични средства и оружје.
- забрането е користење на училишниот простор во алкохолизирана состојба.
- забрането е пушење во училишниот простор
- забрането е фрлање на отпад.

Член 29

Доколку наставникот или тренерот овластени од корисникот не се присутни, лицето кое се грижи за безбедноста на објектот - чуварот на училиштето не смее да им дозволи влез во училишниот простор за настава или тренинг на неговите членови.

Член 30

Лицето кое се грижи за безбедноста на објектот - чуварот на училиштето е должен:

- да врши контрола на користењето на училишниот простор и опремата, со тоа што на почетокот и на крајот на секој термин должен е да го прегледа просторот и инвентарот и записнички да ги утврди евентуалните дефекти, недостатоци, оштетувања и слично;
- да врши контрола на редот и дисциплината во училишниот простор односно да врши контрола дали корисниците се придржуваат на правилата на однесување утврдени со Куќниот ред;
- да спречи користење на училишниот простор за активности за кои не се наменети;
- да спречи оштетување, уништување на опремата и имотот во училишниот простор од страна на корисниците;
- во случај на потреба ги известуваат надлежните органи на МВР (192), противпожарна бригада (193, службата за пружање на итна медицинска помош (Брза помош 194);
- ги отстрани лицата од училишниот простор кои не се придржуваат на Куќниот ред, кои прават неред или се под влијание на алкохол. Доколку не го напуштат објектот или и понатаму го прекршуваат Куќниот ред, лицето кое се грижи за безбедноста на објектот - чуварот на училиштето должен е да повика полиција.

Член 31

Корисниците можат да ги извршуваат своите активности во училишниот простор под услов:

- со своето однесување да не ги загрозуваат или повредуваат другите корисници;
- да ги спроведуваат своите активности во согласност со Куќниот ред, со условите кои постојат во училишниот простор, како и во согласност со бројот на корисниците кои го користат објектот;
- да ги почитуваат упатствата на лицето кое се грижи за безбедноста на објектот - чуварот на училиштето;
- да не остават во училишниот простор предмети кои можат да ја попречуваат или загрозат безбедноста на другите корисници;
- да не го користат училишниот простор доколку се под дејство на алкохол;
- да ги почитуваат и да се придржуваат на правилата на однесување утврдени во Куќниот ред за користење на училишниот простор.

Член 32

На секое лице кое ќе го нарушува редот и нема да ги почитува правилата за однесување, предмет на овој Правилник и Куќен ред, нема да му биде овозможено влез во училишниот простор.

Член 33

Секое недолично однесување за време на користењето на училишниот простор, како и секое намерно уништување на инвентарот и опремата, на sидните и подните површини во користениот простор, ќе се санкционира со отстранување на корисникот од училишниот простор, како и со целосен надомест на сите настанати штети во користениот простор од страна на корисникот.

Член 34

Сите штети кои ќе настанат за времето на користењето на просторот, а кои штети ќе бидат констатирани со записник веднаш по завршувањето на активноста на корисникот од страна на лицето одговорно за безбедноста на објектот – чуварот, корисниците се должни најдоцна во рок од 3 (три) дена во целост да му ги надоместат на ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар со санација на направената штета.

Член 35

Корисниците се должни сами да си ги обезбедат реквизитите за одржување на своите активности (тренинг, обука, настава и слично) и по завршување на својата активност мораат истите да ги отстранат од користениот простор.

V. ПОСТАПУВАЊЕ ВО ВРСКА СО КОРИСТЕЊЕТО НА УЧИЛИШНИОТ И СО СТВАРИТЕ И ПРЕДМЕТИТЕ НАЈДЕНИ ВО НИВ

Член 36

За сите свои лични работи (мобилни телефони, накит, паричници, торби, лични документи итн.) корисниците се лично одговорни. ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар не превзема одговорност за предметите и стварите кои се изгубени или оставени во објектот за време или по завршување на активноста на корисникот во училишниот простор, нити во случај на кражба или оштетување на истите.

Член 37

Во случај во училишниот простор, по завршување на активноста на корисникот, да се најдат изгубени или заборавени ствари или предмети, лицето кое се грижи за безбедноста на објектот - чуварот на училиштето, пронајдената ствар или предмет записнички ќе ја попише и ќе ја заклучи во просторијата на чуварите.

Доколку се работи за службен личен документ, за пари или за предмети со поголема вредност, истите записнички ќе се попишат и со примерок од записникот ќе се достават до надлежна полициска станица.

Член 38

Пронајдените ствари или предмети ќе се чуваат најдолго 30 (триесет) дена и со истекот на тој рок записнички ќе се уништат, а ако се работи за ствар или предмет со одредена употребна вредност може записнички да се предаде на одредена каритативна, хуманитарна, социјална или друга слична установа.

VI. СИГУРНОСТ И ОДГОВОРНОСТ НА КОРИСНИЦИТЕ

Член 39

Секое лице ги користи просторот и опремата во училишниот простор на свој сопствен ризик.

Член 40

ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар не презема никаква одговорност за било каква штета кон трети лица која би настанала од дејноста и активноста која ја вршат корисниците на училишниот простор за време на користење на училишниот простор согласно склучениот договор.

Член 41

ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар не превзема никаква одговорност за евентуални настанати повреди на корисниците на просторот (на нивните членови), доколку истите настанат од сопствено неодговорно постапување и однесување или поради неовластено, недозволено или нестручно користење на опремата и реквизитите кои се наоѓаат во училишниот простор.

Член 42

ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар не сноси одговорност во случај на несреќа на корисниците на просторот (на нивните членови), настаната непосредно пред одржување, за времетраење и непосредно по завршувањето на своите активности, а до која дошла поради нивно невнимание или поради неспроведување на пропишаните мерки за заштита односно сигурност.

Член 43

Корисниците се должни да побараат помош од лицето кое се грижи за безбедноста на објектот - чуварот во пријавницата која се наоѓа на влезот од училиштето при евентуални повреди (исекотини, отоци настанати при удар и сл.).

Член 44

Доколку ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар има склучено полиса за осигурување на лица од последици на несреќен случај – Незгода каде како осигуреници се јавуваат ученици на ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар кои се членови кај корисниците на просторот, одговорноста од несакани повреди и други последици ја префрла на осигурителната компанија која ги обештетува доколку утврди дека има основа за тоа, во спротивно истите немаат право на обештетување од страна на ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар.

Член 45

Во случај ученици на ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар кои се членови кај корисниците на просторот да бидат обештетени од осигурителната компанија со која училиштето има склучено полиса за осигурување на лица од последици на несреќен случај – Незгода, истите немаат право на дополнително обештетување од ООУ 11 Октомври – Скопје, Центар .

VII. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 46

Составен дел на овој Правилник се:

- Листа на цени утврдена од Општина Центар врз основа на проценка на овластен проценител (Прилог 1)
- Куќниот ред за користење на училишниот простор (Прилог 2)

Член 47

Правилникот за користење на училишниот простор и Куќниот ред за користење на училишниот простор се составен дел на договорот за давање училишен простор на користење склучен со корисникот.

Член 48

Овој Правилник стапува на сила со денот на негово донесување и негово објавување на официјалната веб страна на училиштето .

Изготвил: М.Толевска

Бр. 01-471/4
Скопје, 31.10.2018

Претседател на
Училишен одбор
Владо Томовски